

N. 91 R.V.



COMUNE DI OSPITALETTO
PROVINCIA DI BRESCIA
C.A.P. 25035 – Cod. Fisc. 00796430171

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE AL PGT. MEDIANTE PROCEDURA DI CUI ALL' ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 PER LA REALIZZAZIONE DI UN AMPLIAMENTO DELL ATTIVITA PRODUTTIVA ESISTENTE, PRESENTATO DALLA SOC. TES S.R.L. IN DATA 18.05.2017: AVVIO DEL PROCEDIMENTO S.U.A.P. E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA ALLA V.A.S..

L'anno **duemiladiciassette** addì **otto** del mese di **giugno** con inizio alle ore 17:00 la Giunta Comunale, convocata nei modi prescritti, si è riunita nella sala delle adunanze nelle persone dei signori:

1.	GIOVANNI BATTISTA SARNICO	SINDACO	Presente
2.	PATRIZIA CHIODELLI	VICE SINDACO	Presente
3.	GIUSEPPE DANESI	ASSESSORE	Presente
4.	MIRCO ALESSANDRO BIGNOTTI	ASSESSORE	Presente
5.	ALESSANDRO MARIANI	ASSESSORE	Presente
6.	GIORGIA BORAGINI	ASSESSORE	Presente

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. LUCA SERAFINI.

Il Signor ARCH. GIOVANNI BATTISTA SARNICO, nella qualità di SINDACO, assume la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 12 novembre 2012 sono state presentate le linee programmatiche relative alle azioni ed ai progetti da realizzare nel corso del mandato amministrativo, tra i quali figura al capitolo relativo allo sviluppo economico, nel quale si prevede che il Comune dovrà operare per lo sviluppo dell'economia locale sostenendo le attività artigianali e favorendo le esigenze delle aziende esistenti;

DATO ATTO

- che in data 18/05/2017 con prot. n. 10031, la Società TESS & C. Sas ha presentato proposta progettuale per la realizzazione dell' ampliamento di un nuovo edificio produttivo nel territorio comunale di Ospitaletto ad ampliamento dell'attività produttiva esistente, sita ad Ospitaletto in Via seriola n. 74;

CONSIDERATO

- che il progetto presentato risulta in variante allo strumento urbanistico vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 11/11/2014, come risulta dalla relazione istruttoria redatta dal Dirigente dell'Area Tecnica in data 01.06.2017 ed allegata alla presente deliberazione sotto la lettera "B"
- che la proposta presentata, da attuarsi mediante procedura di SUAP ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i., ha lo scopo di realizzare l'ampliamento di un edificio produttivo, della superficie coperta pari a mq 618,65 da destinarsi a sala prove e collaudo trasformatori ed ampliamento locali tecnici, il tutto in variante urbanistica relativamente ai parametri dell' indice di utilizzazione fondiaria e dell' altezza dei fabbricati;
- che, trattandosi di un progetto di sportello unico in variante al P.G.T. vigente, è necessario, oltre all'attivazione delle procedure previste dall'art. 8 del D.P.R. 160/2010, procedere alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S ai sensi del punto 2.2 dell'allegato L.R. alla DGR n. 8/10971 del 30/12/2009;

VISTO

- l'art. 4, comma 2, della L.R. n. 12/2005 che stabilisce che ogni variante allo strumento urbanistico debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica;
- che con DCR n. 8/351 del 13/03/2007 sono stati approvati gli "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 12/2005)" in considerazione della natura, della forma e del contenuto degli stessi;
- Che con DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 è stata effettuata la "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – V.A.S. (art. 4 L.R. 12/2005; DCR. n. 351/2007)";
- Che con DGR n. 8/10971 del 30/12/2009 è stata effettuata la "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – V.A.S. (art. 4 L.R. n. 12/2005; DCR n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 modifica, integrazione ed inclusione di nuovi modelli";

- Che il D.lgs. n. 152/2006, così come modificato dal D.lgs. n. 128/2010 prevede, tra l'altro:
 - ✓ L'avvio della procedura relativa alla verifica di assoggettabilità alla V.A.S. per i piani che possono avere impatti significativi sull'ambiente (art. 6 comma 1);
 - ✓ Che la verifica si limita ai soli effetti significativi sull'ambiente che non siano stati precedentemente considerati dagli strumenti normativamente sovraordinati (art. 12 comma 6);
- Che con DGR n. 9/761 del 10/11/2010 sono state recepite le disposizioni del predetto D.lgs. 128/2010;

RICHIAMATA

- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (V.A.S.) e il D.lgs. n. 152/06 come modificato dal D.lgs. n. 04/08 nella sua parte seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.), per la valutazione dell'impatto ambientale (V.I.A.) e per l'autorizzazione integrata ambientale (I.P.P.C.);

RITENUTO:

- Di avviare il procedimento di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. nell'ambito della procedura SUAP richiesto dalla Soc. Transformer Electro Service S.R.L. ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, in variante al P.G.T. vigente per la realizzazione di un ampliamento di edificio produttivo, ad ampliamento dell'attività produttiva esistente;
- Di darne pubblicità mediante pubblicazione di apposito avviso all'albo pretorio del Comune di Ospitaletto, sul sito internet dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata DGR n. 9/761 del 2010;
- Di individuare quale Autorità Procedente il Comune di Ospitaletto rappresentato dal Dirigente dell'Area Tecnica nonché Responsabile dello Sportello Unico Attività Produttive Arch. Maurizio Roggero;
- Di individuare quale Autorità Competente per la V.A.S. la dott.ssa Ing. Elisa Di Dio, meglio generalizzata nella determinazione del Dirigente Area Tecnica n. 185 del 31/05/2017 di conferimento incarico;
- Di dare atto altresì che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S. ad individuare con apposita successiva determinazione il percorso metodologico da adottare nella procedura nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato LR alla DGR n. 9/761 del 10/11/2010 ed in particolare:
 - ✓ I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica;
 - ✓ Le modalità di convocazione della conferenza di verifica;
 - ✓ I singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
 - ✓ Le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni organizzando e coordinando le seguenti iniziative.

ACCERTATO

- che la proposta presentata risulta coerente con le politiche dell'Amministrazione Comunale;

- che in merito alla presente proposta di deliberazione è stato formalmente acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49 del TUEL, che si allega alla presente sotto la lettera "A";

Con votazione unanime favorevole resa da tutti i presenti aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di disporre, per i motivi di cui in premessa, l'avvio del procedimento di variante al P.G.T. vigente ex art. 8 D.P.R. n. 160/2010 inerente la proposta progettuale riguardante la realizzazione di un ampliamento di edificio produttivo, ad ampliamento dell'attività produttiva esistente, asservito alla Soc. Transformer Electro Service S.R.L. sita in Ospitaletto in Via Seriola n. 74, presentata in data 18/05/2017 prot. n. 10031.
- 2) Di avviare il procedimento e tutti gli adempimenti connessi alla verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica nell'ambito della procedura di Sportello Unico "TES SRL" per la realizzazione di un nuovo edificio produttivo, ad ampliamento dell'attività produttiva esistente, asservito alla Società TES. SRL, sita ad Ospitaletto in Via Seriola. 74, presentata in data 18/05/2017 prot. n. 10031;
- 3) Di stabilire che ai fini della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica:
 - il proponente è la Società Transformer Electro Service Srl., sita ad Ospitaletto in Via Seriola n. 74;
 - l'Autorità Procedente è il Comune di Ospitaletto rappresentato dal Dirigente Area Tecnica nonché Responsabile Sportello Unico Attività Produttive, al quale viene dato mandato di predisporre tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi di cui alla DCR n. 8/351 del 13/03/2007 e dalle procedure di cui alla DGR n. 9/761 del 10/11/2010 allegato lr;
 - l'Autorità Competente è la dott.ssa Ing. Elisa Di Dio, meglio generalizzata nella determinazione del Dirigente Area Tecnica n. 185 del 31/05/2017 di conferimento incarico;
 - l'avviso di avvio del procedimento dovrà essere pubblicato all'albo pretorio del Comune di Ospitaletto, sul sito internet dello stesso e sul sito Sivas della Regione Lombardia secondo le disposizioni della richiamata DGR n. 9/761 del 2010;
- 4) Di dare atto altresì che sarà l'Autorità Procedente d'intesa con l'Autorità Competente a provvedere con apposita successiva determinazione ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare, nonché ad individuare e definire quanto previsto dal punto 5.3 dell'allegato della citata DGR n. 9/761 del 10/11/2010 (soggetti competenti in materia ambientale, enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di verifica; modalità di convocazione della conferenza; modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, ecc. come meglio specificato in premessa);
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. L.vo 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. LUCA SERAFINI

IL SINDACO

F.to ARCH. GIOVANNI BATTISTA
SARNICO

Ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 07.08.1990 n. 241 si avverte che contro il presente atto gli interessati possono presentare ricorso al TAR di Brescia, nei termini e modi previsti dal D Lgs. 02/07/2010 n 104 ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della L. 69/2009 viene pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune nella sezione "Albo pretorio on-line" dal giorno 15-06-2017 _____

N. REP.

Ospitaletto, 15-06-2017

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to DOTT.SSA ALESSANDRA BUTTICE'

ESTREMI DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26-06-2017 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Ospitaletto,

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to DOTT.SSA BUTTICE' ALESSANDRA



COMUNE DI OSPITALETTO
PROVINCIA DI BRESCIA
C.A.P. 25035 – Cod. Fisc. 00796430171

Proposta di Deliberazione della Giunta Comunale

Pareri

OGGETTO	PROPOSTA DI VARIANTE AL PGT. MEDIANTE PROCEDURA DI CUI ALL' ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 PER LA REALIZZAZIONE DI UN AMPLIAMENTO DELL ATTIVITA PRODUTTIVA ESISTENTE, PRESENTATO DALLA SOC. TES S.R.L. IN DATA 18.05.2017: AVVIO DEL PROCEDIMENTO S.U.A.P. E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA ALLA V.A.S.
----------------	---

SETTORE PROPONENTE	AREA UFFICIO TECNICO ALLEGATO "A" ALLA DELIBERA G.C. N. 91 DEL 08-06-2017
-------------------------------	--

PARERE REGOLARITÀ TECNICA:	<p>Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/00, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.</p> <p>Ospitaletto, 01-06-2017</p> <p>IL DIRIGENTE AREA TECNICA F.to ARCH. MAURIZIO ROGGERO</p>
---	--